

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 218229

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОДИНЦОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ДЕРЕВНЯ ЛАПИНО, 70

Сдается помещение свободного назначения

665 700 рублей

Предлагается в аренду помещение в отдельно стоящем здании на 1- ой линии. Ранее располагалась кальянная. Концепция Галереи предусматривает торговлю высококачественными товарами и услугами премиального класса. Здание имеет привлекательный внешний вид за счет больших витринных окон, высоких потолков и современной качественной отделки фасада. Большая удобная парковка для посетителей галереи

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, аптека, кальянная, клуб, продукты, ресторан, цветы, коммерция, шоурум, другое, кофейня, кулинария, мебель, пиццерия, салон, свободное назначение, стрит ритейл, стройматериалы, суши
----------------------	--

Тип сделки	Аренда	Помещение занято	Нет
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН		
Метро	Лесной Городок	Вход	Общий с улицы
Путь до метро	На автомобиле	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	7 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	1	Форма налогообложения	НДС включен
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	317 м <sup>2</sup>	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-03-10 15:22:51

